

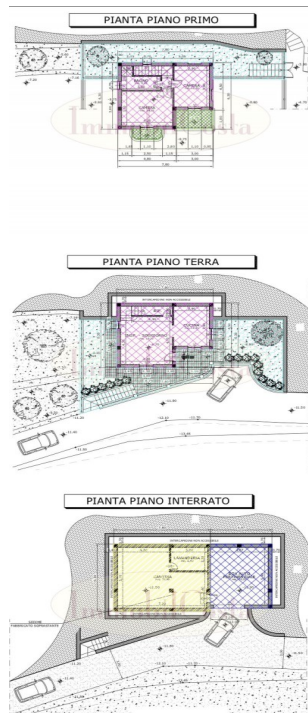
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Cogorno

Progetto approvato casa indipendente con terreno €79.0000



	SUPERFICIE LORDA ABITATIVA TOTALE = mq. 87,50
	SUPERFICIE LORDA BOX AUTO PERTINENZIALE = mq. 29,85
	SUPERFICIE LORDA ACCESSORIA INTERRATA = mq. 49,15
	SUPERFICIE LORDA TERRAZZI = mq. 7,75
	SUPERFICIE AREE ESTERNE A GIARDINO = mq. 119,15

## Vendita

**Ref. Agenzia** 2731  
**Città** Cogorno  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Terreno Residenziale  
**Ubicazione** Semicentrale

**Prezzo €** 79.000

**Camere** 3  
**Bagni** 2  
**Locali** 7  
**Condizioni** Non specificato  
**Metraglia mq** 170

## Descrizione:

San Salvatore di Cogorno ImmobilCosta propone terreno edificabile per la costruzione di villino monofamiliare con terrazza e box.

Il progetto e' composto da un corpo diviso in tre livelli:

piano interrato composto da cantina e box con lavanderia;

piano terra composto da ingresso con soggiorno ripostiglio e cucina abitabile il tutto affacciato su superficie esterna terrazzata ;

piano primo composto da due camere da letto, con bagno .

Le superfici si distinguono nel seguente modo:

superficie abitativa totale mq 87,50;

superficie box auto pertinenziale mq 29,85;

superficie accessoria interrata mq 49,15;

superficie terrazzi mq 7,75

superficie aree esterne a giardino mq 119,15

Il terreno e' servito da strada privata asfaltata che serve anche altre proprieta'. Ben esposto panoramico. Richiesti €79.000

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)

