

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Carasco

Carasco villino con ingresso indipendente posteggi giardino e box € 160.000



Vendita

Prezzo € 160.000

**Ref. Agenzia** 2811  
**Città** Carasco  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Casa Indipendente  
**Ubicazione** Fuori Centro

**Camere** 3  
**Bagni** 1  
**Locali** 8  
**Condizioni** Buone  
**Metraggio mq** 120

## Descrizione:

Carasco ImmobilCosta propone in località Rivarola villino semindipendente libero da cielo a terra e con due lati liberi. Composto da ingresso indipendente box, posti auto e giardino. L'appartamento è composto da PIANO TERRA con cantine e ingresso PIANO PRIMO cucina abitabile rifatta pochi anni fa, sala, ripostiglio, e bagno ammezzato con vasca e doccia; PIANO SECONDO con un eventuale seconda cucina o/camera, altre due camere da letto ed uscita su cortile con giardino /orto. La casa dispone anche di un giardino a piano di ingresso di 20 mq e di un box auto e di un appezzamento di terreno carrabile esclusivo dove possono stare dalle trealle quattro autovetture. L'acqua calda è gestita dal boiler elettrico il riscaldamento al primo piano da termoconvettore al secondo piano da stufa a pellet. L'immobile non è recente ma è abitabile e funzionante. Richiesti per l'immobile complessivo di terreno giardino cortile posteggi e box € 160.000.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)