

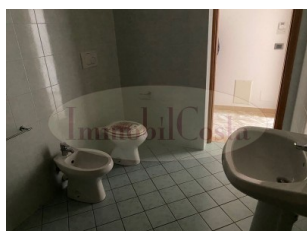
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Cogorno

Collina Appartamento 80 mq con posteggio termoautonomo prima casa  
€480



Affitto

Prezzo € 480

**Ref. Agenzia** 2910  
**Città** Cogorno  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Prima Collina

**Camere** 2  
**Bagni** 1  
**Locali** 6  
**Condizioni** Ristrutturato  
**Mettratura mq** 80

## Descrizione:

Cogorno ImmobilCosta propone in collina appartamento ristrutturato completamente con parti comuni recenti in ottimo stato. Posto al piano terra dello stabile con accesso da vano scala posto al terzo piano senza ascensore. Appartamento di circa 80 mq composto da ingresso con soggiorno cottura di grosse dimensioni ed affacciato su terrazza abitabile di circa 20 mq, con due camere da letto, bagno con doccia di ampie dimensioni e ripostiglio interno. In dotazione con l'immobile viene dato un posto auto ed un posto moto coperto. L'immobile non ha spese di condominio ed ha riscaldamento a metano termoautonomo con una canna fumaria in casa per installare in aggiunta o a gusto una stufa a legna o a pellet. Infissi nuovi porte interne recente e rifiniture omogenee. Viene locato con contratto di prima casa 3+2 in regime di cedolare secca ad €480.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)